

СВОДНЫЙ отчет Танковая,34

2017года

площадь дома с
офисами- 22 120,3 м2

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв. м по тарифу	Разница (руб.) (+ экономия; - перерасход)
1	3	4	4	-4
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета оеомтр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	166 000,00	105 240,00	0,63	60 760,00
2. Обслуживание противопожарной автоматики	203 760,00	196 000,00	0,77	7 760,00
3. Диспетчерское обслуживание	238 899,24	179 998,64	0,90	58 900,60
4. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	638 832,00	635 838,51	2,41	2 993,49
в т.ч. Заработная плата с налогами		88 932,92		
Материалы, инструменты, спецдежда		110 057,59		
Обслуживание инженерных сетей		436 848,00		
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	508 200,00	371 212,33	1,91	136 987,67
6. Санитарное содержание помещений	857 534,40	824 034,54	3,23	33 499,86
Материалы, инструменты, спецдежда		66034,54	0,00	
Комплексная уборка мест общего пользования		758 000,00	0,00	
7. Мех уборка земельного участка (вывоз снега)	480 000,00	425 000,00	1,81	55 000,00
8. Содержание земельного участка. Уборка дворовой территории	704 673,60	580 023,03	2,65	124 650,57
Материалы, инструменты, спецдежда		44 023,03		
Комплексная уборка дворовой территории		336 000,00		
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КТО)	910 320,00	856 270,00	3,43	54 050,00
9. Дератизация. Дезинсекция	9 600,00	2 818,20	0,04	6 781,80
10. Обслуживание лифтов	388 599,96	301 330,92	1,46	87 269,04
11. Финансовые расходы	492 000,00	490 641,94	1,85	1 358,06
12. Обслуживание население	326 940,00	366 221,50	1,23	-39 281,50
13. Управление многоквартирным домом	636 976,07	656 958,00	2,40	-19 981,93
14. ТО секционных ворот		3 000,00		-3 000,00
15. Услуги по измерению шума		17 000,00		-17 000,00
16. Услуги канало-промывочной машины		11 000,00		-11 000,00
17. Строительно-монтажные работы в подъезде		55 425,25		-55 425,25
18. Ремонт рольставен		190 021,00		-190 021,00
19. Ремонт		106 761,77		-106 761,77
20. Ремонтно-восстановительные работы ППА		10 232,02		-10 232,02
21. Прочие (услуги ассенизатора, транспортные услуги)		60 860,35		-60 860,35
ИТОГО	6 562 335,27	6 445 888,00	24,72	116 447,27
дополнительные услуги	2 179 815,84	1 813 450,00		
в т.ч. охрана	1 190 156,81	1 193 548,42		
в т.ч. ХВ на СОИ	17 945,22	36 085,14		
в т.ч. ГВ на СОИ	17 945,22			
в т.ч. Электроэнергия на СОИ	693 079,78	434 023,04		

в т.ч. Отведение сточных вод СОИ	7 595,81		
монтаж камеры видеонаблюдения	253 093,00	149 793,40	
Коммунальные услуги	-157 712,04	33 028,25	

Итого затрат

8 292 366,25

площадь дома с офисами- 22120,3 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 г.

	Таблица 34 2017 год
1. Долг на 01/01/2017	-2 234 044,15
2. Начислено за 2017 год	8 575 307,72
том числе	
начислено по содержанию жилья и офисам	6 517 203,92
начислено по коммунальным услугам	-157 712,04
начислено по размещению оборудования	36 000,00
дополнительные услуги	2 179 815,84
3. Оплачено всего за 2017г.	8 777 385,62
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	30 000,00
4. Задолженность на 31.12.2017	1 853 714,17
6. Выполнено работ (оказано услуг)	8 292 366,25
Остаток в собственности дома по бухгалтерскому балансу	-1 749 024,78

Хаметова Н.В.

