

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Затраты по тарифу за период июль-декабрь 2016г.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв.м по тарифу	Разница(руб.) (- экономия, - перерасход)
1	3		4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД					
1.Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	165 999,60	82 999,80	42 000,00		40 999,80
2. Обслуживание противопожарной автоматики	203 760,00	101 880,00	40 000,00		61 880,00
3. Диспетчерское обслуживание	238 899,24	119 449,62	36 641,00		82 808,62
4.Техническое обслуживание внутримовового инженерного оборудования	638 832,00	319 416,00	414 380,00		-94 964,00
в. т.ч. Заработная плата		0,00	188 922,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	37 784,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	39 674,00		
Обслуживание лифтовых стетей		0,00	148 000,00		
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	508 200,00	254 100,00	117 281,00		136 819,00
6. Санитарное содержание помещений	857 534,40	428 767,20	508 501,00		-79 733,80
в. т.ч. Заработная плата		0,00	103 758,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	20 752,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	21 789,00		
Комплексная уборка мест общего пользования		0,00	362 202,00		
7/Содержание земельного участка	480 000,00	240 000,00	359 625,00		-119 625,00
8. Содержание земельного участка. Уборка дворовой территории	704 673,60	352 336,80	300 590,00		51 746,80
Подметание территории сдвигание снега в дни сильных снегопадов, покоска территории, несомоемься, очистка участков территории от снега и наледи, очистка контейнерной площадки, подметание территории в летний период уборка газонов, уборка контейнерной площадки, уборка приямков, подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд, протирка указателей		0,00			
в. т.ч. Заработная плата		0,00	99 695,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	19 939,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	22 086,00		
Комплексная уборка дворовой территории		0,00	158 870,00		
вывоз снега		0,00			
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	910 320,00	455 160,00	172 050,00		283 110,00
9. Дератизация. Дезинсекция	9 600,00	4 800,00			4 800,00
10.Услуги канало-промышленной машины		0,00	22 000,00		-22 000,00
11. Обслуживание лифтов	388 599,96	194 299,98	108 979,65		85 320,33
11.Финансовые расходы	492 000,00	246 000,00	197 315,00		48 685,00
12.Обслуживание населения	326 940,00	163 470,00	158 430,00		5 040,00
Ремонтные работы		0,00	47 698,00		-47 698,00
13. Управление многоквартирным домом	636 976,07	318 488,04	321 642,00		-3 153,97
14.Курьерские услуги		0,00	62 300,00		-62 300,00
15.Прочие(услуги ассенизатора, транспортные услуги)		0,00	16 838,00		-16 838,00
ИТОГО	6 562 334,87	3 281 167,44	2 926 270,65	24,72	354 896,79

Коммунальные услуги	1 613 997,50
---------------------	--------------

Итого затрат 4 540 268,15

площадь дома с офисами- 22120,3 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 г.

	Таблица 34 2016 год с 01.06.2016г.
1. Долг на 01.06/2016	
2. Начислено за 2016 год	5 122 339,90
в том числе	
начислено по содержанию жилья	3 239 037,00
начислено по коммунальным услугам	1 805 945,00
начислено по офисным помещениям	27 558,00
начислено по размещению оборудования	22 400,00
начислено по канало-промывочной машине	27 400,00
3. Оплачено всего за 2016г.	2 306 224,00
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	5 000,00
в том числе собственниками жилых помещений	2 301 224,00
4. Задолженность на 01.06.2016	2 816 115,00
в том числе собственниками жилых помещений	1 850 931,00
6. Выполнено работ (оказано услуг)	4 540 268,15
Остаток средств на доме по полученным средствам	-2 234 044,15

Генеральный директор

М.П.

Дата 31.01 2017 г.



Хаметова Н.В.