

СВОДНЫЙ отчет Танковая,32 2018года

Передача работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб	Цена за 1 кв м по тарифу	Разница(руб) (+ экономия, - перерасход)
1	2	3	4	5
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета -осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	103 814,57	129 714,57	0,78	-25 900,00
2. Обслуживание противопожарной автоматики	103 814,57	97 065,00	0,78	6 749,57
3. Диспетчерское обслуживание	119 786,04	119 786,04	0,90	0,00
4. Техническое обслуживание внутриметрового инженерного оборудования	383 315,33	379 576,28	2,88	3 739,05
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	271 515,02	239 261,00	2,04	32 254,02
6. Санитарное содержание помещений	476 482,25	429 335,84	3,58	47 146,41
6. Содержание земельного участка (Механизированная уборка снега)	236 910,17	339 150,00	1,78	-102 239,83
7. Содержание земельного участка. Уборка дворовой территории	464 503,64	378 547,89	3,49	85 955,75
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	425 905,92	203 007,00	3,20	222 898,92
11. Финансовые расходы	190 326,71	190 326,71	1,43	0,00
12. Обслуживание население	185 002,88	185 002,88	1,39	0,00
13. Ремонтные работы(гидроизоляция кровли)		13 900,00		-13 900,00
14. Ремонт рольставни		15 955,00		-15 955,00
15. Ремонт насоса		22 000,00		-22 000,00
16. Ремонт асфальтобетонного покрытия		87 379,94		-87 379,94
17. Управление многоквартирным домом	315 835,86	315 835,86	2,37	0,00
18. Ремонт		75 292,00		-75 292,00
19. Охранные услуги		263 600,00		-263 600,00
20. ТО и ремонт ворот		8 835,48		
21. Прочие(услуги ассенизатора, транспортные услуги)		37 971,43		-37 971,43
22. Монтаж системы доступа		70 000,00		-70 000,00
23. Монтаж видеодомфона		70 000,00		-70 000,00
24. Метрологическая проверка тепловычислителя		14 160,00		-14 160,00
25. Монтаж камеры видеонаблюдения		241 330,00		-241 330,00
ИТОГО	3 474 194,45	3 927 032,92	26,10	-452 838,47
дополнительные услуги	237 726,68			
в т.ч. видеонаблюдение	-1 054,84			
в т.ч. домофон установка оборудования	-875,00			
в т.ч. ХВ на СОИ	10 733,52	4 836,91		
в т.ч. ГВ на СОИ	10 497,79			
в т.ч. ГВ на СОИ (подогрев)	42 770,18			
в т.ч. Электроэнергия на СОИ	480 036,21	304 172,96		
в т.ч. Электроэнергия на СОИ корректировка за 2017 год	-282 090,38			
в т.ч. Отведение сточных вод на СОИ	7 709,20			
Коммунальные услуги	78 055,21	4 236 042,79		

площадь дома с оф.-11091,30 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2018 г.

	Танковая,32
1. Долг на 01/01/2018	374 917,35
2. Начислено за 2018 год	4 261 984,74
том числе	
начислено по содержанию жилья и офисам	3 412 202,85
начислено по коммунальным услугам	78 055,21
начислено по дополнительным услугам	237 726,68
начислено по размещению оборудования	534 000,00
3. Оплачено всего за 2018г:	4 222 176,74
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	469 386,00
4. Задолженность на 31.12.2018	561 230,00
в том числе собственниками жилых помещений	467 094,00
6. Выполнено работ (оказано услуг)	4 236 042,79
Остаток средств на доме по полученным средствам	361 051,30

Генеральный директор

Хаметова Н.В.

М.П.

Дата 12.03 2019 г.

