

СВОДНЫЙ отчет Танковая,32

2017года

площадь жилых
помещений

площадь дома с оф.-
11091,30 м2

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв.м по тарифу	Разница(руб.) (+ - экономия; - перерасход)
1	3	4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета (осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.)	103 814,57	94 700,00	0,78	9 114,57
2. Обслуживание противопожарной автоматики	103 814,57	93 600,00	0,78	10 214,57
обслуживание КНС		0,00		0,00
3. Диспетчерское обслуживание	119 786,04	38 855,77	0,90	80 930,27
4. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	383 315,33	470 973,20	2,88	-87 657,87
в т.ч. Зарплата с налогами		43 817,76		
Материалы, инструменты, спецодежда		46 227,44		
Обслуживание инженерных сетей		380 928,00		
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	271 515,02	182 898,46	2,04	88 616,56
6. Санитарное содержание помещений	476 482,25	359 290,97	3,58	117 191,28
Материалы, инструменты, спецодежда		18 490,97		
комплексная уборка мест общего пользования		340 800,00		
6.Содержание земельного участка (Механизированная уборка снега)	236 910,17	366 600,00	1,78	-129 689,83
7. Содержание земельного участка. Уборка дворовой территории	464 503,64	443 736,46	3,49	20 767,18
Материалы, инструменты, спецодежда		27 736,46		
Комплексная уборка дворовой территории		336 000,00		
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	425 905,92	426 715,00	3,20	-809,08
9. Дератизация. Дезинсекция	10 647,65	2 597,60	0,08	8 050,05
10. Обслуживание лифтов	186 333,84	156 024,16	1,40	30 309,68
11. Финансовые расходы	190 326,71	184 659,81	1,43	5 666,90
12. Обслуживание население	185 002,88	181 898,29	1,39	3 104,59
13. Ремонтные работы(отделка стен керамической плиткой)		5 260,84		-5 260,84
14. Управление многоквартирным домом	315 835,86	356 050,24	2,37	-40 214,38
15. Ремонт рольставен		31 122,00		-31 122,00
16. Услуги по промывке теплообменника		9 000,00		-9 000,00
17. Прочие(услуги ассенизатора, транспортные услуги)		17 287,88		-17 287,88
ИТОГО	3 474 194,45	3 421 270,68	26,10	52 923,77
дополнительные услуги	919 442,34	380 200,90		539 241,44
в т.ч. видеонаблюдение	250 009,86			
в т.ч. домофон установка оборудования	140 437,50			
в т.ч. ХВ на СОИ	11 491,59	13 391,75		
в т.ч. ГВ на СОИ	11 491,59			
в т.ч. Электроэнергия на СОИ	501 614,20	366 809,20		
в т.ч. Отведение сточных вод на СОИ	4 397,60			
Коммунальные услуги	-182 725,26	67 218,90		

4 210 911,53

3 868 690,48

Итого затрат

площадь дома с оф.-11091,30 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 г.

	Танковая,32
1. Долг на 01/01/2017	-342 064,00
2. Начислено за 2017 год	4 445 183,03
том числе	
начислено по содержанию жилья и офисам	3 483 133,32
начислено по коммунальным услугам	-182 725,06
начислено по дополнительным услугам	919 442,34
начислено по размещению оборудования	225 333,33
3. Оплачено всего за 2017г.	4 585 672,23
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	148 637,36
4. Задолженность на31.12.2017	521 421,86
в том числе собственниками жилых помещений	458 652,37
6. Выполнено работ (оказано услуг)	3 868 690,48
Остаток средств на начало года по подотчетным средствам	374 917,75



Хаметова Н.В.