

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Затраты по тарифу за период май-декабрь 2016г.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв. м по тарифу	Разница(руб.) (+ экономия, - перерасход)
1	3		4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД					
1.Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплого пункта; техническое обслуживание узла учета -осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	103 814,57	69 209,71	57 000,00		12 209,71
2. Обслуживание противопожарной автоматики	103 814,57	69 209,71	54 600,00		14 609,71
3. Диспетчерское обслуживание	119 786,04	79 857,36	24 071,00		55 786,36
4.Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	383 315,33	255 543,55	311 647,00		-56 103,45
в. т.ч. Зарплата		0,00	124 111,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	24 822,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	34 714,00		
Обслуживание инженерных сетей		0,00	128 000,00		
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	271 515,02	181 010,01	77 051,00		103 959,01
6. Санитарное содержание помещений	476 482,25	317 654,83	212 193,00		105 461,83
в. т.ч. Зарплата		0,00	68 164,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	13 633,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	19 086,00		
Комплексная уборка мест общего пользования		0,00	111 310,00		
Содержание земельного участка (Механизированная уборка снега)	236 910,17	157 940,11	358 200,00		-200 259,89
7. Содержание земельного участка, Уборка дворовой территории	464 503,64	309 669,09	206 319,00		103 350,09
Подметание территории сдвигание снега в дни сильных снегопадов, покоска территории пескочесоме, очистка участков территории от снега и наледи очистка контейнерной площадки, подметание территории в летний период уборка газонов, уборка контейнерной площадки, уборка тротуаров, подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд протирка указателей		0,00			
в. т.ч. Зарплата		0,00	65 418,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		0,00	13 084,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	18 317,00		
Комплексная уборка дворовой территории		0,00	109 500,00		
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	425 905,92	283 937,28	198 450,00		85 487,28
		0,00			
9. Дератизация, Деинсекция	10 647,65	7 098,43			7 098,43
		0,00			
		0,00			
10. Обслуживание лифтов	186 333,84	124 222,56	58 623,00		65 599,56
11.Финансовые расходы	190 326,71	126 884,47	63 930,00		62 954,47
12.Обслуживание населения	185 002,88	123 335,25	110 500,00		12 835,25
13.Ремонтные работы		0,00	31 218,00		-31 218,00
14. Управление многоквартирным домом	315 835,86	210 557,24	270 572,00		-60 014,76
15.Курьерские услуги		0,00	49 735,00		-49 735,00
16.Экспертиза тех. Документации			13 600,00		-13 600,00
17.Прочие(услуги ассевизатора, транспортные услуги)		0,00	10 615,00		-10 615,00
ИТОГО	3 474 194,45	2 316 129,63	2 108 324,00	26,10	207 805,63

Коммунальные услуги	588 965,18	
---------------------	------------	--

2 797 289,18

Итого затрат

площадь дома с оф.-11091,30 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 г.

	Танковая,32 с01.05.2016г.
1. Долг на 01/05/2016	0,00
2. Начислено за 2016 год	2 957 947,81
в том числе	
начислено по содержанию жилья	2 316 129,63
начислено по коммунальным услугам	588 965,18
начислено по офисным помещениям	30 453,00
начислено по размещению оборудования	22 400,00
3. Оплачено всего за 2016г.	2 455 225,00
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	5 000,00
в том числе собственниками жилых помещений	1 768 430,00
оплачено ЗАО "Строитель"	681 795,00
4. Задолженность на 01.01.2017	858 822,00
в том числе собственниками жилых помещений	779 813,00
6. Выполнено работ (оказано услуг)	2 797 289,00
Остаток средств на доме по полученным средствам	-342 064,00

Генеральный директор

М.П.

Дата 31.12.2016 г.



Хаметова Н.В.