

СВОДНЫЙ отчет Танковая,30

2016года

площадь ж/пом.

7817,6 м2

Перечисработ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1кв.м по тарифу	Разница(руб.) (+экономия, -перерасход)
1	3	4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1 Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	106 202,02	82 500,00		23 702,02
2. Обслуживание противопожарной автоматики	71 784,70	61 296,00		10 488,70
3. Диспетчерское обслуживание	88 501,68	30 989,00		57 512,68
4.Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	395 307,50	368 931,00		26 376,50
в. т.ч. Зарботная плата		159 780,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		31 956,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		49 195,00		
Обслуживание инженерных сетей		128 000,00		
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	84 568,27	100 140,00		-15 571,73
6. Санитарное содержание помещений	345 156,55	213 804,00		131 352,55
в. т.ч. Зарботная плата		87 753,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		17 551,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		26 100,00		
Комплексная уборка мест общего пользования		82 400,00		
7. Содержание земельного участка. Уборка дворовой территории	520 193,21	533 689,00		-13 495,79
Подметание территории сдвигание снега в дни сильных снегопадов, посыпка территории пескосолесмесью; очистка участков территории от снега и наледи; очистка контейнерной площадки, подметание территории в летний период; уборка газонов, уборка контейнерной площадки, уборка приямков, подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд; протирка указателей				
в. т.ч. Зарботная плата		84 220,00		
в. т.ч.Налоги с ФОТ		16 844,00		
Материалы, инструменты, спецодежда		25 200,00		
Комплексная уборка дворовой территории		112 000,00		
вывоз снега	177 003,36	295 425,00		
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	336 306,39	180 600,00		155 706,39
9. Дератизация. Дезинсекция	9 833,52	3 208,00		6 625,52
10.ТО и ремонт секционных ворот		5 000,00		-5 000,00
11.Услуги ассенизатора		10 400,00		-10 400,00

12. Обслуживание лифтов	130 785,82	74 626,00	56 159,82
13. Ремонт		38 770,00	-38 770,00
14. Финансовые расходы	82 601,57	39 502,00	43 099,57
15. Обслуживание население	192 736,99	182 430,00	10 306,99
16. Управление многоквартирным домом	241 904,59	350 237,00	-108 332,41
17. Рентабельность			0,00
18. Курьерские услуги		12 093,00	-12 093,00
19. Прочие (услуги ассенизатора, транспортные услуги)		13 847,00	-13 847,00
ИТОГО	2 782 886,17	2 302 062,00	303 820,81
Коммунальные услуги		1 045 338,00	
Установка светильников	77 138,26		
Охрана	225 463,90	197 100,00	

Итого затрат

3 544 500,00

площадь дома- 8194,6 м2

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2016 г.

	Танковское ЗО 2016 год
1. Долг на 01/01/2016	
2. Начислено за 2016 год	3 732 803,43
в том числе	
начислено по содержанию жилья	2 885 849,68
начислено по коммунальным услугам	502 742,75
начислено по офисным помещениям	19 609,00
начислено по размещению оборудования	22 000,00
начислено по доп. Услугам	302 602,00
3. Оплачено всего за 2016г.	2 753 941,61
5. в том числе получено денежных средств за провайдеры	4 000,00
в том числе собственниками жилых помещений	1 886 162,00
4. Задолженность на 01.06.2016	978 862,00
в том числе собственниками жилых помещений	555 697,00
6. Выполнено работ (оказано услуг)	3 544 500,00
Остаток средств на доме по полученным средствам	-790 558,00

Генеральный директор

М.П.

Дата 31 12 2016 г.



Хаметова Н.В.