

Перечисработ и услуг	Годовые затраты, приемы на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв.м	Разница(руб.) (+ экономия, - перерасход)
1	3	4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплого пункта ; техническое обслуживание узла учета осмотра, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	120 000,00	114 000,00	1,13	6 000,00
2. Обслуживание противопожарной автоматики	34 800,00	51 600,00	0,33	-16 800,00
3. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	404 662,80	485 594,17	3,83	-80 931,37
4. Техническое обслуживание конструктивных элементов	247 468,68	267 730,44	2,34	-20 261,76
5. Санитарное содержание помещений	228 519,96	350 133,16	2,16	-121 613,20
6. Содержание земельного участка	300 204,96	445 367,66	2,84	-145 162,70
7. Механизированная уборка дворовой территории	24 000,00	97 528,34	0,23	-73 528,34
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	135 982,44	152 850,00	1,30	-16 867,56
9. Дератизация. Дезинсекция	6 000,00	15 656,50	0,06	-9 656,50
10. Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 000,00	72 000,00	0,68	0,00
11. Обслуживание лифтов	93 600,00	103 376,00	0,89	-9 776,00
12. прочие услуги(транспорт. Стр. ответственности)		20 431,56		-20 431,56
13. Услуги по промывке канализационной сети		29 100,00		-29 100,00
14. Ремонтные работы		22 146,65		-22 146,65
15. Ремонт фасадной панели		3 900,86		-3 900,86
16. Ремонт замена козырьков		62 670,29		-62 670,29
17. Ремонт по устранению протечек лоджии		12 620,00		-12 620,00
18. Монтаж двер.		71 333,00		-71 333,00
19. Управление многоквартирным домом	484 524,12	484 524,12	4,57	0,00
ИТОГО	2 151 762,96	2 862 562,75	20,35	-710 799,79
Дополнительные услуги	352 459,76	336 595,14		
в т.ч.ХВ на СОИ	6567,12	2 294,70		
вт. ч. ГВ на СОИ	6338,88			
вт. ч. ГВ на СОИ (подогрев)	21259,08			
в. т.ч электроэнергия на СОИ	294879,85	234 236,71		
в. т.ч электроэнергия на СОИ корректировка за 2017 год	-102090,77			
водоотведение на СОИ	5057,04			
текущий ремонт	120 448,56	100 064,00		
коммунальные услуги	190 977,19	89 712,60		
ИТОГО		3 288 870,49		

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2018 г.

	Фрунзе ,228
1. Долг на 01/01/2018	200 072,75
2. Начислено за 2018 год- всего	2 935 072,46
в том числе собственниками по содержанию жилья и офисам	2 147 452,71
начисление по коммунальным услугам	190 977,19
начисление от размещения оборудования	76 800,00
начисление от размещения рекламы	167 382,80
начисление по дополнительным услугам	352 459,76
3. Оплачено всего за 2018г.	3 019 106,16
в том числе получено денежных средств за провайдеров и операторов	67 500,00
4. Заложено на 31/12/2018	785 049,29
4а. Выполнено работ (оказаны услуги)	3 288 870,49
Остаток средств по полученным средствам	-69 691,58

Специальный директор

М.П.

Дата 2019 г.

Хаметова Н.В.