

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цены за кв.м	Разница(руб) (+ экономия - перерасход)
1	3	4	4	4
1. Работы и услуги по содержанию МКД				
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплового пункта ; техническое обслуживание узла учета осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	120 000,00	81 240,00	1,13	38 760,00
2. Обслуживание противопожарной автоматики	34 800,00	79 468,93	0,33	-44 668,93
3. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	404 662,80	216 793,66	3,83	187 869,14
ФОТ (з/пл, отпускные+налоги с ФОТ) (слесарь, электрик, диспетчер, инженер, руководитель объекта)				
в. т.ч. Заработная плата в год	233 928,00	151 603,88		
в. т.ч. Заработная плата в месяц	19 494,00			
в. т.ч. Налоги с ФОТ в год	70 646,28	30 320,78		
Материалы, инструменты, спецодежда	40 080,00	34 869,00		
4. Техническое обслуживание конструктивных элементов	247 468,68	121 883,52	2,34	125 585,16
5. Санитарное содержание помещений	228 519,96	195 953,53	2,16	32 566,43
влажное подметание лестничных площадок и маршей, мытье лестничных площадок и маршей, влажная протирка стен, Дверей, Оконных ограждений. Перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков, шкафов для электросчетчиков, обметание пыли с потолков; мытье кабины лифтов				
в. т.ч. Заработная плата в год	162 450,00	106 700,44		
в. т.ч. Заработная плата в месяц	13 537,50			
в. т.ч. Налоги с ФОТ в год	49 059,96	21 340,09		
Материалы, инструменты, спецодежда	17 010,00	24 541,00		
Комплексная уборка подъездных помещений		43 372,00		
6. Содержание земельного участка	300 204,96	461 124,85	2,84	-160 919,89
Подметание территории сдвигание снега в дни сильных снегопадов, посыпка территории пескосмесью; очистка участков территории от снега и наледи; очистка контейнерной площадки, подметание территории в летний период уборка газонов, уборка контейнерной площадки, уборка приямков, подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд протирка указателей				
в. т.ч. Заработная плата в год	162 450,00	221 753,99		
в. т.ч. Заработная плата в месяц	13 538,00			
в. т.ч. Налоги с ФОТ в год	49 059,96	44 350,80		
Материалы, инструменты, спецодежда	40 695,00	34 213,21		
Вывоз снега	48 000,00	160 806,85		
7. Механизированная уборка дворовой территории	24 000,00		0,23	24 000,00
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	135 982,44	72 600,00	1,30	63 382,44
9. Дератизация. Дезинсекция	6 000,00	4 277,00	0,06	1 723,00
10. Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 000,00		0,68	72 000,00
11. Обслуживание лифтов	93 600,00	107 264,00	0,89	-13 664,00
12. прочие услуги(транспорт. Стр. ответственности)		3 585,00		-3 585,00

